

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Prahova	Registrul de evidenta nr. 489 din 24.11.2023
Primaria Boldesti Scaeni	

Incheiat astazi, 24.11.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr 50/22.09.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Boldesti Scaeni, tarlaua 25, parcela 1164/26, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 61 si numar carte funciara 61, in suprafata de 0,20 ha, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de dna Lisita Valeria CNP [redacted] act identitate C.I. seria PX nr. [redacted], eliberată de SPCLEP Boldești Scăeni, la data 06.04.2022, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in orasul Boldesti Scaeni, str Viilor, nr 58, jud. Prahova, starea civila [redacted], de dna Nastase Ecaterina CNP [redacted] act identitate C.I. seria PX nr. [redacted] eliberată de SPCLEP Boldești Scăeni, la data 20.08.2014, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in orasul Boldesti Scaeni, str Viilor, nr 58A, jud. Prahova, starea civila, de dna Nastase Georgiana Elena CNP [redacted] act identitate C.I. seria PX nr. [redacted] eliberată de SPCLEP Boldești Scăeni, la data 04.06.2019, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in orasul Boldesti Scaeni, str Viilor, nr 58A, jud. Prahova, starea civila si de dl Nastase Petrisor Cosmin CNP [redacted] act de identitate C.I. seria PX nr. [redacted], eliberată de SPCLEP Boldești Scăeni, la data 01.09.2020, domiciliat în orașul Boldești Scăeni, str Viilor, nr 58A, jud. Prahova, in calitate de proprietari, prin mandatar Frunzuc Jenică Gabriel, CNP [redacted], domiciliat în mun. Bucuresti str Aerodelului, nr 23, act de identitate C.I. seria RK nr. [redacted] eliberată de SPCEP Sector 1 la data 19.02.2020 in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr. 61, nr. cadastral 61, suprafata 0,20 ha, [redacted] in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr 424/22.09.2023, a ofertei de vanzare nr. 50/22.09.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,20 ha, depusa de Lisita Valeria, de Nastase Ecaterina, de Nastase Georgiana Elena si de Nastase Petrisor Cosmin, in calitate de proprietari, prin mandatar Frunzuc Jenică Gabriel, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 426/22.09.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ www.pbs.infoprimarie.ro,

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 25.11.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 26.12.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ www.pbs.infoprimarie.ro, in data de 24.11.2023.

Primar,

BUCUROIU CONSTANTIN

.....

Secretar general primarie,

TUDOR FLORINA NELI

.....

Inspector,

MANOIE MARIA

.....